**Zápis**

**ze zasedání Zastupitelstva obce Žehuň č.31,**

**konaného dne 4.7.2022 od 18:00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Žehuň (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo za­hájeno v 18:00 hodin starostou obce Ing. Karlem Horákem (dále jako „předsedající“). Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno a dále, že podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva **(příloha č. 1)** je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Vlastimila Dubského a Václava Kunce a zapisovatelkou Marcelu Ševčíkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protiná­vrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň určuje ověřovateli zápisu Ing. Vlastimila Dubského a Václava Kunce a zapisovatelku Marcelu Ševčíkovou*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 24/2022 bylo schváleno.**

1. **Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřed­ní desce **(příloha č. 2).** K návrhu programu byl vznesen návrh na doplnění bodů **č. 6 – Smlouvy na bezúplatný převod pozemků**, č. **7 – navýšení úvazků VPP a č. 8 – Navýšení ceny kotelny**

Před hlaso­váním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje program zase­dání:*

*1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*

*2) Schválení programu*

*3) Rozpočtové opatření č. 6/2022*

*4) Výběrové řízení – kostel sv. Gotharda*

*5) Zajištění sběru textilu - TextilEco*

*6) Smlouvy na bezúplatný převod pozemků*

*7) Navýšení úvazku VPP*

*8) Různé*

*9) Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro:5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 25/2022 bylo schváleno**

1. **Rozpočtové opatření č. 6/2022**

Finanční výbor vypracoval a předložil návrh rozpočtového opatření č. 6/2022

Příjmy: 10 686 904,44 Kč

Výdaje: 10 229 391,00 Kč

Financování 457 513,44 Kč

Rozdíl mezi příjmy a výdaji bude kryt z rezerv na běžných účtech obce

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

K návrhu rozpočtového opatření nebyly vzneseny žádné připomínky.Předsedající dal hlasovat o návrhu

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2022*

Výsledek hlasování: Pro:5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 26/2022 bylo schváleno.**

1. **Výběrové řízení – kostel sv. Gotharda**

Zastupitelstvu byly předloženy podklady k výběrovému řízení na opravu kostela sv. Gotharda. Při posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Žehuň, kostel sv. Gotharda s kostnicí II.etapa“, které se uskutečnilo 4.7.2022 v 16:15 hodin na OÚ, byla základním hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena. Výběrové řízení bylo zahájeno odesláním Výzvy a zadávací dokumentace třem dodavatelům mimo režim zákona. Byla doručena jedna nabídka, která splnila požadavky zadavatele, a tudíž nebyla vyřazena. Hodnotící komise doporučuje zadavateli vybrat tuto nabídku k plnění předmětu této veřejné zakázky. Jde o uchazeče RE IN s.r.o., Herlošova 1626/4, 390 01 Tábor s nabídkovou cenou **5 805 240,07 Kč vč. DPH**. Starosta obce upřesnil, že vysoutěžená akce bude beze změn rozdělena na tři části, které budou jednotlivě předmětem poskytnutí dotace z Ministerstva kultury a to v roce 2022, 2023 a 2024.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje *nejvhodnější nabídku firmy RE IN s.r.o. na stavební práce „Žehuň, kostel sv. Gotharda s kostnicí – II. etapa“ na základě doporučení hodnotící komise a pověřuje starostu podpisem smluv o dílo s vítěznou firmou.*

Výsledek hlasování: Pro:5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 27/2022 bylo schváleno.**

1. **Zajištění sběru textilu - TextilEco**

Zastupitelstvu byl předložen dopis od společnosti TextilEco, která v obci provozuje kontejner na oděvy. Společnost v dopise uvádí, že díky zdražování energii a situací na trhu je nucena zpoplatnit provoz kontejneru v obci a to na částku 1500 Kč/rok. Doposud to bylo obráceně, společnost TextilEco nám ročně platila 1500Kč jako nájemné. Místostarostka k záležitosti uvedla, že kontaktovala společnost Diakonie Broumov, která nám dlouhodobě zajišťuje svoz ošacení, které občané sbírají na obecním úřadě. Diakonie je ochotná zajistit svoz ošacení několikrát v roce a po roce 2024, kdy bude zajištění sběrného místa pro ošacení povinné, je možné navázat odpovídající spolupráci. Mezi velké nevýhody kontejneru společnosti Textileco patří hlavně častá přeplněnost, ošacení se povaluje v okolí kontejneru a kontejner je často vykrádán, přičemž se roztrhané pytle povalují kolem. Zastupitelé vše probrali a dohodli se, že obec ukončí spolupráci se společností TextilEco a sběr ošacení bude řešen přes Diakonii Broumov.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Žehuň *souhlasí s ukončením spolupráce se společností TextilEco.*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 28/2022 bylo schváleno.**

1. **Smlouvy na bezúplatný převod pozemků**

Zastupitelstvu byly předloženy 3 paré smlouvy darovací na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Žehuň. Jedná se o oddělené pozemky parc. čísla: 725/14, 725/15, 725/16, 725/17, 725/18, 725/19 zapsané v k.ú. Žehuň. Pozemky byly odděleny na základě geometrického plánu Ing. Mgr. Hanou Vanclovou. Jedná se pozemky pod novými chodníky.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje smlouvu darovací na bezúplatný převod uvedených pozemků a pověřuje starostu k podpisu*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 29/2022 bylo schváleno.**

1. **Navýšení úvazku VPP**

Zastupitelstvu byl předložen návrh od úřadu práce v Kolíně o možnosti navýšení úvazku obou obsazených pracovních míst VPP. Úvazek může být navýšen na plný tj. 40hodin týdně. Spolu s navýšením úvazků bude navýšen i příspěvek od ÚP na 16 000 Kč/pracovník.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje navýšení pracovních úvazků pracovníků VPP na plný a souhlasí s podpisem dodatku o navýšení příspěvku s ÚP v Kolíně.*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 30/2022 bylo schváleno.**

1. **Navýšení ceny kotelny**

Zastupitelstvu byl předložen návrh na doplnění v realizaci kotelny v základní škole. Starosta uvedl, že při rozhovorech s prováděcí firmou, projektantem a dodavatelem pelet, by bylo vhodnější rozšířit kapacitu zásobníku na pelety. Aktuálně je velikost zhruba 14m3 a dle výpočtu spotřeby je tato kapacita nedostačující jako zásoba na celou jednu topnou sezónu. Dle propočtů bude na celou topnou sezónu potřeba cca 20m3 pelet. Pelety je finančně nejvýhodnější nakupovat mimo topnou sezónu a naráz. Vzniká zde značná úspora. Další úsporou se zdá zavedení regulačních hlavic na topná tělesa v ZŠ, která nejsou ve stávajícím projektu zahrnuta. Jde o samostatné inteligentní cloudové řízení provozu vytápění místností v objektu ZŠ a jídelny. Dle předložené nabídky je celkové navýšení o 914 768 Kč vč. DPH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje navýšení kapacity skladového hospodářství v kotelně ZŠ a schvaluje zavedení samostatného řízení provozu vytápění místností v celkové výši 914 768 Kč vč. DPH. Zastupitelstvo pověřuje starost k podpisu víceprací na akci kotelna v ZŠ Žehuň.*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 31/2022 bylo schváleno.**

1. **Různé**

**Kostel sv. Gotharda – podání žádosti o dotaci**

Zastupitelstvu obce byly předány podklady k podání žádosti o zařazení akce obnovy do Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2023 ve vztahu ke kulturní památce kostel sv. Gotharda v Žehuni – Oprava kostela sv. Gotharda zahrnující statické zajištění kostela, odvodnění a oprav fasády. Výše předběžného příspěvku činí maximálně 700.000,-- Kč. Zastupitelstvo dále souhlasí se spolufinancováním akce.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje podání žádosti o zařazení akce obnovy kostela sv. Gotharda v Žehuni do Programu záchrany architektonického dědictví pro rok 2023 a současně souhlasí se spolufinancováním akce*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 32/2022 bylo schváleno.**

**ČEZ Distribuce – zřízení věcného břemene**

Zastupitelstvu obce byly předloženy podklady k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6010389/001. Se společností ČEZ Distribuce byla již v minulosti uzavřena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IE-12-6010389/VB/21. Jde o zřízení VB na pozemcích st. 8, 276/3, 303, 725/1, 725/7, 742/1 a 752 v k.ú. Žehuň na nichž byla realizována stavba „Žehuň výměna vNN za kNN, kVN. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a za jednorázovou náhradu 29 000Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje záměr zřídit věcné břemeno – služebnosti na pozemcích st.8, 276/3, 303, 725/1, 725/7, 742/1 a 752 v k.ú. Žehuň a pověřuje starostu k podpisu smlouvy IE-12-6010389/001.*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 33/2022 bylo schváleno.**

**Nákup pelet**

Zastupitelstvo projednalo nutnost zajistit nákup pelet do ZŠ na následující topnou sezónu. Pověřuje starostu k jednání s firmami v okolí, které pelety dodávají. Nakoupit by se mělo potřebných 20m3 na celou topnou sezónu.

**MAS Zálabí - dotace**

MAS Zálabí vypsalo od 1.7.2022 dotační tituly pro obce ve výzvě MAS č. 8. Mezi vypsanými fische je zajímavá dotace na kulturní památky. Dle dřívějšího projednání zastupitelstvo rozhodlo podat žádost o dotaci na renovaci sv. Jana Nepomuckého. Dotace se v tomto případě může pohybovat až do výše 80% uznatelných nákladů. Nabídková cena na obnovu sochy je 277 090 Kč

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Žehuň schvaluje  podání žádosti o dotaci přes MAS Zálabí na obnovení sochy sv. Jana Nepomuckého a souhlasí se spolufinancováním akce.*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 34/2022 bylo schváleno.**

**Podané žádosti o dotaci z MMR a Středočeského kraje**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s výsledkem řízení u podaných žádostí o dotaci.

Dle rozhodnutí jednotlivých institucí nebyly obci přiděleny žádné dotační finance. Konkrétně se jedná o následující dotace:

Středočeský kraj – Hasiči (ochranné prostředky)

MMR- místo pro aktivní odpočinek – herní prvky u školy

MMR – silnice 10c a 11c

Zastupitelstvo předpokládá podání žádosti na MMR znovu koncem roku 2022.

1. **Diskuse**

\* \* \*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:30 hod

**Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina

2) Informace o konání zastupitelstva obce Žehuň

*Zápis byl vyhotoven dne: 4.7.2022*

*Zapisovatel: Marcela Ševčíková*

……………………………………dne *4.7.2022*

Ing. Karel Horák, starosta

…………………………………….dne *4.7.2022*

Marcela Ševčíková, místostarostka

………………………………………………………………….. dne *4.7.2022*

Ověřovatelé: Ing. Vlastimil Dubský, Václav Kunc