

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Žehuň č.5 ze dne 1.6.2011

Poslanci: Ing.K.Horák, J.Podval, Z.Ševčík, Ing.V.Dubský, J.Urbanová, O.Heřmanský,
Bc.O.Jedlička

Občané: dle prezenční listiny

PROGRAM:

- 1) **Zahájení, volba ověřovatelů zápisu**
- 2) **Schválení programu**
- 3) **Závěrečný účet obce za rok 2010**
- 4) **Rozpočtové opatření č.2**
- 5) **Obecní pozemky**
- 6) **Znak a prapor obce**
- 7) **Smlouvy – VIS Hradec Králové spol. s r.o., VaK Nymburk a.s.**
- 8) **Záměr provozovat rodinné centrum**
- 9) **Různé**
- 10) **Diskuse**
- 11) **Usnesení a závěr**

1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu

Starosta Ing.K.Horák přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva i občany na zasedání zastupitelstva obce.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi: Ing.V.Dubský, J.Urbanová

2) Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, ke kterému nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

3) Závěrečný účet obce za rok 2010

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh závěrečného účtu obce za rok 2010, který byl zveřejněn od 16.5.2011 na veřejně přístupné úřední desce obce a obsah úřední desky obec zveřejnila i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Součástí závěrečného účtu obce za rok 2010 je zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2010, kterou provedl odbor kontroly Středočeského kraje, při které nebyly zjištěny chyby a nedostatky, dále finanční vypořádání dotací a návratných finančních výpomocí poskytnutým obcím, výkazy rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha a výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, vše k datu 31.12.2010. Další součástí závěrečného účtu obce je hospodaření PO ZŠ a MŠ Žehuň včetně všech výkazů k datu 31.12.2010.

4) Rozpočtové opatření č.2

Finanční výbor vypracoval návrh rozpočtového opatření č.2, který byl předložen zastupitelstvu obce.

Příjmy: 9 072 198 Kč, Výdaje: 4 876 394 Kč, Financování: 4 195 804 Kč

Na příjmových položkách se zařazovala dotace od ÚP Kolín, na výdajích položky spojené se mzdovými náklady VPP, průčtování daně z příjmu právnických osob za obce a některé příjmové a výdajové položky dle skutečnosti.

5) **Obecní pozemky**

Pronájem pozemku par.č. 46/33 v k.ú. Žehuň

Myslivecké sdružení Cidlina Žehuň podalo žádost o pronajmutí pozemku par.č. 46/33, na kterém je vybudována stavba, která slouží k odchovu bažantích kuřat.

Prodej části pozemku par.č. 96/3 v k.ú. Žehuň

Po zaměření a rozdělení pozemku par.č. 96/3 o výměře 258 m² v k.ú. Žehuň vznikly pozemky par.č. 96/3 (105 m²), par.č. 96/5 (99m²), a par.č. 96/6 (54m²).

- a) Lukáš Pivný podal žádost na koupi pozemku par.č. 96/5 z důvodu příjezdu ke svému pozemku par.č. 98/2, na kterém bude stavět RD.
- b) Manželé Petr a Václava Kocnerovi podali žádost na koupi pozemku par.č. 96/6 o výměře 54 m².

Prodej lesních pozemků par.č. 290, par.č.291, par.č.292 v k.ú. Žehuň

Obec nabídla k prodeji lesní pozemky par.č. 290 o výměře 79 274 m², par.č. 291 o výměře 59 935 m² a par.č. 292 o výměře 1 885 m² za cenu 130 000 Kč/ha.

Zájem o koupi lesních pozemků projevila společnost Deblice-lesy s r.o. za výše uvedenou cenu.

Veškeré záměry obce prodat nebo pronajmout obecní pozemky byly řádně zveřejněny dle zákona na úřední desce obecního úřadu a dále byly zveřejněny i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

6) **Znak a prapor obce**

Zastupitelstvo obce posoudilo návrhy na znak a prapor obce a pověřilo paní Tvrdíkovou předáním konečné verze k dopracování heraldické kanceláři Elektrosun.

7) **Smlouvy – VIS Hradec Králové spol. s r.o., VaK Nymburk a.s.**

Společnost VIS Hradec Králové s.r.o. předložila smlouvu o dílo č. 038/11, předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a výkon autorského dozoru na stavbu „Kanalizace Žehuň-odkanalizování zbytku obce“.

Dále společnost VIS Hradec Králové s.r.o. předložila smlouvu mandátní č.039/11, jejíž předmětem je projednání dokumentace pro stavební řízení až do fáze vydání stavebního povolení, doplnění žádosti o státní dotaci, realizace stavby –inženýring, příprava a provedení výběrového řízení a výkon technického dozoru investora.

Vodovody a kanalizace Nymburk a.s. předložili smlouvu o výpůjčce č.37/2010, dle které budou od podpisu smlouvy až do doby, než dojde k navýšení základního kapitálu v akciové společnosti vodní dílo „Kanalizace Žehuň-dokončení I.etapa“ bezúplatně provozovat ve své režii.

8) **Rodinné centrum**

Zastupitelstvo obce se seznámilo se záměrem založit a provozovat v obci rodinné centrum, který předložily paní MgA Vlasta Samohrdová a Monika Glassová. Hlavním cílem centra je vytvořit vstřícný prostor, který by se stal útočištěm pro rodiče s dětmi.

9) Různé

Finanční výbor předložil zastupitelstvu obce vyúčtování neinvestičních nákladů ZŠ a ŠJ Žehuň za II.pololetí 2010, které bylo vypracováno na základě předložených příjmů a výdajů, při počtu 25 žáků činí náklady na 1 žáka 9 420 Kč.

Místní rozhlas – dochází k častým poruchám z důvodu zastaralé rozhlasové ústředny, Proto bylo osloveno několik firem, které se zabývají výstavbou a provozem místních rozhlasů, zastupitelstvo obce se seznámilo s cenovými nabídkami a jako nejvhodnější se jeví nabídka firmy Medios Městec Králové s r.o., která navrhuje vyměnit rozhlasovou ústřednu a rozšířit ji o jeden bezdrátový přijímač. Za nabídkovou cenu 104 700 Kč včetně DPH.

Firma JON.CZ předložila smlouvu o umístění bezdrátového zařízení na střeše objektu ZŠ Žehuň, součástí instalace bezdrátového zařízení je umístění anténních stožárů, antén na střeše objektu a serveru umístěných v půdních prostorech se sjednanou dobou umístění zařízení na 5 let.

Zastupitelstvo obce i občané se seznámili s návrhem studie rozdělení stavebních parcel pro výstavbu RD.

10) Diskuse

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Žehuň č.5 ze dne 1.6.2011

Zastupitelstvo obce Žehuň

s c h v a l u j e:

- 24/2011 ověřovatelé zápisu: Ing.V.Dubského, J.Urbanovou
Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel 2
- 25/2011 navržený program zasedání Zastupitelstva obce Žehuň z 1.6.2011
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 26/2011 rozpočtové opatření č.2
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 27/2011 pronájem obecního pozemku par.č. 46/33 v k.ú. Žehuň o výměře 1722m2 za 3 000 Kč / rok
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 28/2011 prodej obecního pozemku par.č. 96/5 o výměře 99 m2 v k.ú. Žehuň za cenu 35 Kč/m2 panu Lukáši Pivnému, Žehuň 22
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 29/2011 prodej obecního pozemku par.č. 96/6 o výměře 54 m2 v k.ú. Žehuň za cenu 35 Kč/m2 manželům Petrovi a Václavě Kocnerovým, Žehuň 249
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 30/2011 prodej lesních pozemků v k.ú. Žehuň par.č. 290 o výměře 79 274 m2, par.č. 291 o výměře 59 935 m2 a par.č. 292 o výměře 1 885 m2 firmě Deblice-lesy s r.o. , Deblice 174 za cenu 130 000 Kč/ha
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 31/2011 mandátní smlouvu č.039/11 se společností VIS Hradec Králové s r.o.
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 32/2011 smlouvu o dílo č.038/11 se společností VIS Hradec Králové s r.o.
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 33/2011 smlouvu o výpůjčce č.37/2010 se společností VaK Nymburk a.s.
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 34/2011 vyúčtování neinvestičních nákladů za II.pol.2010 ZŠ a ŠJ Žehuň i se zasláním obcím.
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0
- 35/2011 výměnu rozhlasové ústředny a její rozšíření o jeden bezdrátový přijímač od firmy Medios Městec králové s r.o. v ceně 104 700 Kč včetně DPH.
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

s o u h l a s í:

36/2011 po projednání závěrečného účtu obce s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

p o v ě ř u j e:

37/2011 starostu a místostarostu s dojednáním podmínek a podepsáním smlouvy o umístění zařízení s firmou JON.CZ
Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel 0

n a v ě d o m í:

- možnost provozovat rodinné centrum v MŠ Žehuň
- návrh znaku a praporu a pověřuje paní Tvrdíkovu předáním návrhu heraldické kanceláři Elektrosun k dopracování
- návrh studie rozdělení stavebních parcel pro výstavbu RD

.....
Jiří Podval-místostarosta

.....
Ing.Karel Horák-starosta

.....
Ing.V.Dubský, J.Urbanová
Ověřovatelé zápisu